



## **OS BENEFÍCIOS DO RENTING NAS TECNOLOGIAS DE INFORMAÇÃO.**

## ÍNDICE

<b>INTRODUÇÃO</b>	3
<b>OS BENEFÍCIOS DO RENTING</b>	4
VANTAGENS FISCAIS	4
O RENTING REDUZ CUSTOS	4
PERMITE MANTER A LIQUIDEZ E AS LINHAS DE CRÉDITO INTACTAS	4
FINANCIAMENTO A 100% SEM ENTRADA INICIAL	5
EVITA REDUZIR O CUSTO DO INVENTÁRIO NO FINAL DA VIDA ÚTIL DO EQUIPAMENTO	5
PRESTAÇÕES REGULARES COM PAGAMENTOS MAIS FÁCEIS DE PLANEAR	5
GESTÃO DO CICLO DE VIDA DO EQUIPAMENTO	6
RENOVAÇÃO AUTOMÁTICA	6
GESTÃO DE ACTIVOS	6
<b>CONCLUSÃO</b>	7
<b>A GRENKE RENTING</b>	8
VANTAGENS COMPETITIVAS	8
TAXAS DE JURO MAIS COMPETITIVAS	8

## INTRODUÇÃO

De acordo com a associação de Locação de Equipamentos - LEASEEUROPE, a locação de activos móveis gerou na Europa um volume de novos negócios superior a EUR 232b. Com um crescimento superior a 13%. Grande parte deste volume foi gerado pelos países da Europa do Norte, França e países do Benelux.

Porque é que as empresas dos países mais desenvolvidos da Europa optam por locar os seus equipamentos em vez de comprar? As empresas da Europa do Norte já perceberam que o verdadeiro valor do seu equipamento vem do seu uso, e não da sua posse.

Isto é especialmente verdadeiro para os activos de rápida depreciação como é o caso dos equipamentos e software da área das tecnologias da informação (Software, computadores e periféricos).

## OS BENEFÍCIOS DO RENTING NAS TECNOLOGIAS DE INFORMAÇÃO

### VANTAGENS FISCAIS

As prestações do renting, são 100% dedutíveis como despesas operacionais e, não está sujeito ao imposto de selo sobre os juros e abertura de crédito.

O IVA é normalmente dedutível, quando não dedutível tem um menor impacto na tesouraria, uma vez que o seu pagamento é distribuído pela duração do contrato, incluído em cada uma das rendas.

### O RENTING REDUZ CUSTOS

Uma vez que as companhias de renting planeiam revender o equipamento no final do contrato de renting, quando efectuam uma oferta ao cliente não consideram o custo de aquisição do equipamento por completo. Consequentemente, o valor actual da soma das rendas é quase sempre mais baixo do que o custo de aquisição do equipamento. As empresas que utilizam o renting em vez de comprar, normalmente realizam poupanças adicionais.

### PERMITE MANTER A LIQUIDEZ E AS LINHAS DE CRÉDITO INTACTAS

Existe uma velha regra de ouro que diz comprar recursos apreciáveis e alugar recursos depreciáveis.

Em vez de empatar capital em activos de rápida depreciação como é o caso dos computadores, impressoras, servidores, etc..., pode pagar o activo ao mesmo tempo que ganha os benefícios do seu uso. Ao pagar a despesa do renting em prestações mensais, as empresas mantêm o seu capital circulante e linhas de crédito disponíveis para as actividades que produzem lucro.

Um outro benefício financeiro é o facto do renting manter a dívida da empresa fora do balanço, melhorando desse modo os rácios financeiros da empresa.

## OS BENEFÍCIOS DO RENTING NAS TECNOLOGIAS DE INFORMAÇÃO

### FINANCIAMENTO A 100% SEM ENTRADA INICIAL

A maior parte dos métodos tradicionais de financiamento requerem um montante de entrada de alguma dimensão. Nas compras a dinheiro podem atingir valores até 50%. No renting o gestor pode adquirir o equipamento sem necessidade de efectuar qualquer tipo de entrada.

### EVITA REDUZIR O CUSTO DO INVENTÁRIO NO FINAL DA VIDA ÚTIL DO EQUIPAMENTO

O que se segue é um cenário bastante comum. Um activo T.I. está a ser depreciado em cinco anos enquanto que a sua vida útil é de apenas três. Na marca dos três anos, o desencontro cria um conflito interno de contabilidade.

Nesta situação a empresa será forçada a continuar a usar o equipamento velho colocando-o num armazém para continuar a sua depreciação, ou aceitar uma perda contabilística. Com o renting esta situação não se coloca, pois este permite à empresa fazer corresponder o tratamento contabilístico à vida útil do equipamento.

### PRESTAÇÕES REGULARES COM PAGAMENTOS MAIS FÁCEIS DE PLANEAR

As prestações mensais do renting permanecem constantes de mês para mês. Os gestores das PME preferem esta estabilidade e previsibilidade. Desta forma, adquirir equipamento novo apenas causa um pequeno incremento gradual na despesa mensal. Doutra modo a empresa teria que desembolsar desnecessariamente um elevado montante de dinheiro.

## OS BENEFÍCIOS DO RENTING NAS TECNOLOGIAS DE INFORMAÇÃO

### GESTÃO DO CICLO DE VIDA DO EQUIPAMENTO

Enquanto o Hardware se vai tornando mais barato, em simultâneo os outros custos T.I. associados à utilização do mesmo vão aumentando. Os custos de aquisição de hardware apenas representam 20 a 25% dos custos totais da utilização do equipamento. As empresas que compram o seu equipamento T.I., tipicamente focam a sua atenção apenas no custo de aquisição, perdendo de vista o custo total do ciclo de vida do equipamento. Ora, faz mais sentido considerar o ciclo de vida inteiro logo à partida e tomar as decisões em conformidade. O renting pode fornecer economias de custo consideráveis e trazer outros benefícios ao longo do caminho.

Um exemplo disto são os serviços de manutenção e assistência associados ao renting de impressoras.

### RENOVAÇÃO AUTOMÁTICA

Pesquisas efectuadas pela Gartner e pelo grupo de Robert Frances demonstram que substituir um desktop após três anos é mais eficiente ao nível de custo, do que mantê-lo por um período mais longo. Isto acontece porque as economias no custo do hardware são compensadas pelo aumento do custo de manutenção, suporte técnico e tempo de inactividade devido a falhas relacionadas com o equipamento.

Os contratos de renting com opção de actualização colocam em campo um plano automático de renovação do parque informático.

### GESTÃO DE ACTIVOS

Controlar os activos de uma empresa é uma tarefa difícil mas importante. A maior das empresas de renting oferece algum tipo de ferramentas de controlo de activos, retirando um pouco o peso dos ombros do gestor. A gestão de activos, fornecida como um serviço gratuito proporciona uma redução de custos e controlo consideráveis.

## CONCLUSÃO

O investimento é uma obrigação para as empresas que desejam continuar competitivas e permanecer na vanguarda da tecnologia. O desenvolvimento rápido, particularmente na área das T.I. faz disto uma questão essencial. As empresas cada vez mais evitam efectuar esforços financeiros desnecessários que condicionam a sua liquidez. O renting permite prestações baixas com condições simples e menos impostos. As prestações pagas podem ser deduzidas fiscalmente na íntegra. A liquidez e independência financeira da empresa é mantida, o capital próprio permanece intacto e as linhas de crédito com o banco são preservadas. A utilização do renting como uma ferramenta financeira, permite ao gestor efectuar investimentos a um nível substancialmente mais elevado, assegurando dessa forma uma vantagem competitiva para a sua empresa. O planeamento dos pagamentos é mais fácil com prestações constantes durante um período fixo.

Muitas empresas de renting incluem uma opção de upgrade nos seus contratos. Isto permite às PME trocar durante o período de contrato algum do seu equipamento por produtos mais recentes e modernos. As prestações permanecem as mesmas. A imagem da empresa é mantida.

## A GRENKE RENTING

A Grenke Renting, é um dos maiores especialistas de financiamento na área das T.I., independente dos bancos e não vinculado a qualquer fabricante.

Está presente em mais de 45 localizações em 17 países europeus. Tem como parceiros de negócios mais de 12.000 revendedores.

### VANTAGENS COMPETITIVAS

Um dos grandes factores de diferenciação da Grenke Renting é a capacidade de efectuar uma oferta de renting vinculativa em menos de 20 minutos. Para tal, disponibiliza aos seus parceiros um software gratuito - GFSWEB, onde os parceiros podem submeter pedidos de renting on-line 24 horas por dia.

Financia aquisições de equipamento a partir de apenas 500 Euros + IVA.

### VANTAGENS MAIS COMPETITIVAS

A agência de rating Standard & Poor's emitiu uma classificação de **A-2** para a dívida de curto prazo e **BBB+** para a dívida de longo prazo. O que coloca a Grenke Renting no mesmo círculo de empresa bem conhecidas como a DaimlerChrysler, Deutsche Telekom, Bertelsmann.

O rating do S&P dá acesso directo, com juros mais baixos, ao mercado de capitais sem necessidade das garantias colaterais correspondentes. Estes benefícios são transferidos directamente para os clientes com condições mais competitivas.



## **GRENKE RENTING, S.A.**

Edifício Central Office  
Avenida D. João II,  
Lote 1.17.03 - 4ªA  
1998-026 Lisboa  
Tel.: +351 21 893 41 40  
Fax. +351 21 893 41 60  
service@grenke.pt  
[www.grenke.pt](http://www.grenke.pt)

Edifício Burgo  
Avenida da Boavista,  
nº 1837 - Sala 7.4  
4100-133 Porto  
Tel.: +351 22 607 02 20  
Fax. +351 22 607 02 49  
service@grenke.pt  
[www.grenke.pt](http://www.grenke.pt)

Edifício Portas do Sol  
Av. Adelino Amaro da Costa,  
Lote 4 - Escr.S.02.  
2415-267 Leiria  
Tel.: +351 24 484 59 20  
Fax. +351 24 484 59 70  
service@grenke.pt  
[www.grenke.pt](http://www.grenke.pt)